

Einladung

Am **Dienstag**, dem **27.05.2008** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 11.03.2008

2. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 53, für Flächen westlich der Straße „In den Füllen“, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen

 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 53, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 53

3. Bebauungsplan Nr. 90 - Hinter den Füllen -, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 90 - Hinter den Füllen - als Satzung gem. § 10 BauGB

4. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 56, für Flächen östlich des Adenauerringes, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 56, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 56

5. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 57, für Flächen am westlichen Ende der Hubertusstraße, Stadtteil Beggendorf
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 57, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 57

6. Bebauungsplan Nr. 91 - Hubertusstraße -, Stadtteil Beggendorf
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 91 - Hubertusstraße - als Satzung gem. § 10 BauGB

7. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 58, für Flächen im Bereich der Stegerhüttestraße, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 53, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 53

8. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 59, für Flächen am südwestlichen Ende der Hauptstraße, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

9. Bebauungsplan Nr. 93 - für die Fläche des Gartencenters Setterich -, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

10. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 60, für Flächen westlich des Gewerbegebietes, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

11. Bebauungsplan Nr. 22 - Urweg -, Änderung Nr. 4, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung gem. § 13 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 22 - Urweg -, Änderung Nr. 4, als Satzung gem. § 10 BauGB

12. Bebauungsplan Nr. 54 - Haldenvorgelände -, Änderung Nr. 7, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

13. Bebauungsplan Nr. 54 - Haldenvorgelände -, Änderung Nr. 8, Stadtteil Baesweiler
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss zur Änderung Nr. 8 des Bebauungsplanes Nr. 54 - Haldenvorgelände -
 2. Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und zur Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

14. Bebauungsplan Nr. 89 - Zentrum Setterich -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Setterich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss
 2. Vorstellung des Planinhaltes
 3. Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

15. Anlegung eines Radweges entlang der Verbindungsstraße zwischen Baesweiler-Beggendorf (Hubertusstraße) und Übach-Palenberg (L 225);
hier: Vorstellung der Planung
16. Anregungen gem. § 24 GO NRW, § 6 Hauptsatzung
 - 16.1 Errichtung eines Bolzplatzes im Bereich Geilenkirchener Straße/Ludwig-Erhard-Ring;
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
 - 16.2. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 65 - Aldenhovener Straße -, Stadtteil Puffendorf
 - 16.3 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 - Gewerbegebiet -, Stadtteil Baesweiler, gemäß § 31 BauGB
17. Mitteilungen der Verwaltung
18. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung:

19. Vergabe des Auftrages zur Kanal- und Schachtsanierung Grünstraße/Wolfsgasse in Baesweiler-Setterich
20. Vergabe des Auftrages für die Kanalerneuerung Teilstück Parkstraße einschl. Verzweigungsbauwerk in der Bahnhofstraße
21. Vergabe des Auftrages für die innere Erschließung des Bebauungsplangebietes 3 C Kanal- und Straßenbau in Baesweiler
22. Vergabe des Auftrages für die Leistungen zur Kanalerneuerung in der Straße Langgasse in Baesweiler-Beggendorf

23. Vergabe der Aufträge für Schlosser- und Glaserarbeiten für Aluminium-Tür- und Fensterelemente
- Los 1: Grengrachtschule, Erneuerung von Pausenhofzugangstüren
 - Los 2 a: Friedensschule - Fenstersanierung im Bereich des s. g. Neubauflügels und Treppenhaus
 - Los 2 b: Friedensschule - Einbau von Notausgangstüren und RS-Türen im Alt- und Neubau
 - Los 3: Gymnasium - Fluchtfenster und Notausgangstür
 - Los 4: Turnhalle Am Weiher - drei Zugangstüren
 - Los 5: Realschule - Alu-Außenfensterbänke im Bereich Aula und Treppentürme
24. Vergabe des Auftrages für die Erneuerung des Hubbodenbelages in der Schwimmhalle Grengracht
25. Mitteilungen der Verwaltung
26. Anfragen von Ausschussmitgliedern