

**Bekanntmachung Nr. 030/2009 vom 25.03.2009**

**Bekanntmachung der Bodenrichtwerte**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Aachen hat nach § 196 Absatz 1 des Baugesetzbuches und nach § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte Bodenrichtwerte für baureifes Land und für landwirtschaftliche Nutzflächen zum 01. Januar 2009 für das Stadtgebiet von Baesweiler ermittelt. Die Bodenrichtwerte wurden in einer Liste zusammengestellt.

Die Liste liegt in der von der Stadt Baesweiler ortsüblich bekannt gemachten Zeit an dem angegebenen Ort aus.

Die Bodenrichtwerte sind ab dem 15. März 2009 kostenfrei im Internet einsehbar. Unter der Adresse [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) wird interessierten Bürgerinnen und Bürgern nach Eingabe von Gemeinde, Straßename und Hausnummer ein Kartenausschnitt mit Darstellung des aktuellen Bodenrichtwertes präsentiert, wobei auch dessen beschreibende Informationen abgerufen werden können. Ein Bodenrichtwert ist ein aus Kaufpreisen ermittelter durchschnittlicher Bodenwert je Quadratmeter, der sich auf ein fiktives, gebietstypisches Grundstück bezieht (sogenanntes Richtwertgrundstück).

Außerdem können die Bodenrichtwerte bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Zollernstraße 10, 52070 Aachen (Kreishaus Zimmer A1016-A1019) zu den Geschäfts-/Sprechzeiten eingesehen werden.

Aachen, den 27. Februar 2009

Der Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte  
im Kreis Aachen

Littek-Braun  
Vorsitzende

Die Liste kann in der Zeit vom 25.03.2009 bis zum 24.04.2009 im Verwaltungsgebäude Baesweiler, Mariastraße 2, Zimmer 301 oder 302, während der allgemeinen Sprechzeiten

montags bis freitags von	08.30 Uhr - 12.00 Uhr,	
dienstags zusätzlich von	14.00 Uhr - 17.30 Uhr	und
donnerstags zusätzlich von	14.00 Uhr - 16.00 Uhr	

eingesehen werden.

Baesweiler, den 23.03.2009  
Der Bürgermeister  
In Vertretung:

*Strauch*  
*I. und Techn. Beigeordneter*